



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Αγγελουπούλου Γεωργία
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 853/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 19

19^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 19 Μαΐου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/159745/1092/15-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 5) Μαυρομμάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Καρπέτας Κωνσταντίνος αναπληρώνεται από τον κ. Διαμαντόπουλο Κωνσταντίνο, 2ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Ο κ. Αδαμόπουλος Θεοφάνης (1ο

αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας) ενημέρωσε τηλεφωνικά ότι αδυνατεί να συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών ήταν ο δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Γεωργόπουλος Ανδρέας.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Αγγελοπούλου Γεωργία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5016/144/08-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΜ37Λ6-ΩΒΡ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **12ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 36.704,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010. Β) Έγκριση ανάθεσης της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών. Γ) Εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/151453/7909/09-05-2025** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. κ. Κατσακιώρη Νικολάου / Δ/ση Οικονομικού - Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Προσόδων και Ακίνητης Περιουσίας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Την αριθμ.31449/11.04.2023 (ΦΕΚ.2551Β'/19.04.2023) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 28/09.03.2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, και με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. 248595/27.12.2016 (ΦΕΚ.4309Β'/30.12.2016) απόφαση του Γενικού Γραμματέα περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
7. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.2286/1995/19Α/01-02-95, με τις οποίες κωδικοποιούνται οι διατάξεις περί προμηθειών του δημόσιου τομέα και ρυθμίζονται συναφή θέματα.
8. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α'/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α'/10-11-2005) και όπως ισχύει.
9. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»
10. Το Ν.3548/07 (ΦΕΚ. 68/τ.Α/20-3-2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
11. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
12. Την υπ' αριθμ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
13. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 40 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α και β βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α βαθμού» του Ν.4735/2020 (197Α/12-10-2020), που αντικατέστησε το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ.87Α') «Σχέδιο Καλλικράτης» «αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την υπ' αριθμό 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών μέσω της οποίας γίνεται η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Αυτοδιοικητικών Εκλογών της 8ης Οκτωβρίου και των επαναληπτικών της 15ης Οκτωβρίου 2023, με την οποία ανακηρύχτηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ΠΔΕ για την περίοδο από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
15. Το από 18/12/2023 πρακτικό ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
16. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/103893/2485/02-04-2025 (ΑΔΑ: Ψ94Μ7Λ6-Χ42) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 4904/127/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
17. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

18. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/15172/333/16.1.2024 (ΑΔΑ: 6ΚΟ37Λ6-ΓΧΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/25560/603/25-01-2024 (ΦΕΚ 557/τ.Β'/26-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου Δυτικής Ελλάδας.
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/86227/2101/18-03-2025 (ΦΕΚ 1518/τ.Β'/31-03-2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας.»
21. Την υπ' αριθμ. 01/2024 (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
23. Την υπ' αριθμ. 110/2024 (ΑΔΑ 63ΥΣ7Λ6-172) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για την Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Οικονομικού έτους 2025 και του πίνακα Στοχοθεσίας Οικονομικών Αποτελεσμάτων, όπως συντάχθηκε με την 1850/2024 (ΑΔΑ: ΡΗΗΕ7Λ6-Τ3Κ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. και έλαβε την υπ' αριθμ. 908/29-11-2024 θετική γνωμοδότηση του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. Η απόφαση αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της, βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ 95310/31-12-2024 (ΑΔΑ: ΕΠ1ΞΟΡ1Φ-Χ5Μ) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
24. Την υπ' αριθμ. 110/2024 (ΑΔΑ 63ΥΣ7Λ6-172) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για την Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Οικονομικού έτους 2025 και του πίνακα Στοχοθεσίας Οικονομικών Αποτελεσμάτων, όπως συντάχθηκε με την 1850/2024 (ΑΔΑ: ΡΗΗΕ7Λ6-Τ3Κ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. και έλαβε την υπ' αριθμ. 908/29-11-2024 θετική γνωμοδότηση του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. Η απόφαση αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της, βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. 95310/31-12-2024 (ΑΔΑ: ΕΠ1ΞΟΡ1Φ-Χ5Μ) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
25. Την υπ' αριθ. 19/2025 (ΑΔΑ: 9ΟΚΧ7Λ6-Ρ3Υ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 1^η Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 , η οποία ελέγχθηκε και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 28647/28-4-2025 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων Νήσων.
26. Τον Ν.5142/2024 (ΦΕΚ 158/τ.Α/4-10-2024) «Ολοκλήρωση της κτηματογράφησης, απλοποίηση διαδικασιών, χρήση τεχνητής νοημοσύνης και διατάξεις για τη λειτουργία του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης», τροποποιήθηκαν οι διατάξεις των Ν. 2308/95 και Ν. 2664/98.
27. Την υπ' αριθ. πρωτ. 372082/724/19-11-2024 απάντηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε σύμφωνα με την οποία είναι αναρμόδια να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια περί δηλώσεων ή διόρθωση σφαλμάτων κ.λ.π στο Κτηματολόγιο για τα ακίνητα της ΠΔΕ
28. Το με αριθμ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/39982/2522/06.02.2025 πρωτογενές αίτημα
29. Την αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/40952/2570/14.02.2025 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας.
30. Την αριθμ. 280/2025 (ΑΔΑ: 9ΦΝΙ7Λ6-Ε0Κ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «Έγκριση εξειδίκευσης «Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 18.300,00€ (με Φ.Π.Α.), για το έτος 2025, για την κάλυψη του κόστους αμοιβής δικηγόρων για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας-Π.Ε. Αχαΐας, συνολικού κόστους 36.704,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για τα έτη 2025, 2026 και 2027»
31. Την αριθμ. 1149/2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΛ5Δ7Λ6-Ζ3Χ) σε βάρος του Κ.Α.Ε. 01.072.0899.01.1231
32. Την υπ' αριθ. 647/2025 (ΑΔΑ: Ψ79Α7Λ6-Ο4Τ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υποβολή προσφοράς από δικηγόρο για την σύναψη συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της Π.Ε. Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027, συνολικού προϋπολογισμού 36.704,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά,

αποκλειστικά βάσει τιμής, καθώς και τα σχέδια α) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και β) Έγγραφης Συμφωνία

33. Την υπ' αριθ. πρωτ. 134382/7027/28-4-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

34. Το συνημμένο από 08/05/2025 Πρακτικό της Επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών (Δικαιολογητικά Συμμετοχής-τεχνική προσφορά-οικονομική προσφορά).

35. Το γεγονός ότι για την αμοιβή της δικηγόρου εφαρμόζεται κατ' αναλογία το άρθρο 281 του ν. 3463/2066 (Α' 114) και έχει υπολογιστεί με βάση την ωριαία απασχόληση σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων (αρ. 59 Ν. 4194/2013).

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για την :

1) Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 36.704,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010

2) Την αποδοχή της προσφοράς της δικηγόρου «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με Α.Φ.Μ: 141879622 με συνολικό κόστος 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

3) Την έγκριση της ανάθεσης της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών στη δικηγόρο «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με Α.Φ.Μ: 141879622 και συνολική αμοιβή 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

4) Την εξουσιοδότηση στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών.

Η συγκεκριμένη δαπάνη βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2025, 2026 και 2027 στον ΚΑΕ 01.072.0899.1231 και έχει εκδοθεί η απόφαση πολυετούς υποχρέωσης με Α/Α 1149/2025 (ΑΔΑ: ΨΛ5Δ7Λ6-Ζ3Χ).

Ακολουθεί το πρακτικό της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών.

ELENI VAKROU
09/05/2025 12:02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Της υπ' αριθ. 134382/7027/28-4-2025 Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς από δικηγόρο για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ποσού 36.704,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Νο 1

Στην Πάτρα, σήμερα 08/05/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 π.μ. στα γραφεία του Τμήματος Προσόδων και Ακίνητη Περιουσίας επί της οδού Πανεπιστημίου 254 (κτήριο Β' Intracom), συνήλθε και συνεδρίασε η αρμόδια Επιτροπή αποσφράγισης και αξιολόγησης προκειμένου να εξετάσει τις προσφορές που υποβλήθηκαν σύμφωνα με 647/2025 (ΑΔΑ: Ψ79Α7Λ6-Ο4Τ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «Α) Έγκριση έκδοσης Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υποβολή προσφοράς από δικηγόρο για την σύναψη συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της Π.Ε. Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027, συνολικού προϋπολογισμού 36.704,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής. Β) Συγκρότηση της επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών».

Τα μέλη που απαρτίζουν την επιτροπή για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών έχουν ορισθεί σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, είναι οι κάτωθι:

Τακτικά Μέλη:

- 1.Βάκρου Ελένη, κλάδου ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού
- 2.Αγγελοπούλου Γεωργία του Ιωάννη, ΤΕ Διοικητικού- Λογιστικού
- 3.Μιχαλοπούλου Μαρία, κλάδου ΤΕ Πληροφορικής

Η επιτροπή έχοντας υπ' όψη την ανωτέρω πρόσκληση παρέλαβε εμπρόθεσμα τις παρακάτω τρεις (3) προσφορές σε σφραγισμένο φάκελο (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών 07/05/2025) :

«ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ » με αρ. πρωτ : 146530/7677/7-5-2025

«ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΒΑΡΕΛΑ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με αρ. πρωτ : 147934/7743/7-5-2025

«ΡΑΦΑΗΛΙΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» με αρ. πρωτ : 147913/7741/7-5-2025

➤ Στην συνέχεια η επιτροπή μονόγραψε εξωτερικά τους ενιαίους φάκελους των προσφορών και προχώρησε στην αποσφράγιση- αξιολόγηση αυτών και διαπίστωσε τα εξής:

- Τα δικαιολογητικά συμμετοχής της προσφοράς που προσκομίστηκαν από την δικηγόρο: «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ» πληρούν τις προϋποθέσεις της παρούσας πρόσκλησης.
- Τα δικαιολογητικά συμμετοχής των προσφορών που προσκομίστηκαν από τους δικηγόρους: «ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΒΑΡΕΛΑ» και «ΡΑΦΑΗΛΙΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» **δεν πληρούν** τις προϋποθέσεις της παρούσας πρόσκλησης. Πιο συγκεκριμένα και για τις δύο προσφορές, δεν προσκομίστηκαν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: α) αναλυτικό βιογραφικό, αντίγραφο ή σύμβαση ή βεβαίωση από την

οποία να προκύπτει η ενασχόληση με κλάδο της νομικής επιστήμης, με προτίμηση τον χειρισμό υποθέσεων δήλωσης ακινήτων δημοσίου στο Κτηματολόγιο, αποδεικτικό πενταετούς εμπειρίας άσκησης δικηγορίας, σύμφωνα με την Πρόσκληση υποβολής προσφορών.

Ως εκ των ανωτέρω οι προσφορές των δικηγόρων «ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΒΑΡΕΛΑ» και «ΡΑΦΑΗΛΙΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» **απορρίπτονται** και δεν εξετάζονται οι οικονομικές τους προσφορές.

Στη συνέχεια η επιτροπή προχώρησε στην μονογραφή και αποσφράγιση του φακέλου οικονομικής προσφοράς της δικηγόρου: «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ» με αρ. πρωτ : 146530/7677/7-5-2025.

Η επιτροπή αφού μονόγραψε το πρωτότυπο της οικονομικής προσφοράς (1 φύλλο) κατέγραψε αναλυτικά την οικονομική προσφορά της ως εξής:

Σύνολο ωρών απασχόλησης: 370 ώρες

Συνολική προσφερόμενη τιμή άνευ ΦΠΑ 29.600,00 ευρώ

29.600,00 ευρώ = (80 ευρώ χ 370 ώρες απασχόλησης) /Υπολογισθείσα κατά τα οριζόμενα στο αρ. 59 Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων)

ΦΠΑ 24%: 7.104,00 ευρώ

Συνολική προσφερόμενη τιμή 36.704,00 ευρώ

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι:

- η οικονομική προσφορά της δικηγόρου: «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» είναι εντός των ορίων του προϋπολογισμού και
- καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθ. 134382/7027/28-4-2025 Πρόσκλησης υποβολής προσφορών, σύμφωνα με τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, η προσφορά της δικηγόρου «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ», με Α.Φ.Μ: 141879622 και συνολικό κόστος 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, αναδεικνύεται η οικονομικότερη.

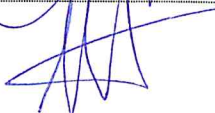
Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία, τους όρους και τις προδιαγραφές της Πρόσκλησης,

ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή της προσφοράς της δικηγόρου «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με Α.Φ.Μ: 141879622 με συνολικό κόστος 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, μη υπάρχοντος άλλου θέματος, η Επιτροπή Αξιολόγησης συνέταξε το παρόν πρακτικό, το καθαρόγραψε & το υπέγραψε σε τρία (3) αντίγραφα ως ακολούθως.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πάτρα, 08/05/2025

ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΜΕΛΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Πρόεδρος	ΒΑΚΡΟΥ ΕΛΕΝΗ	
Τακτικό Μέλος	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	
Τακτικό Μέλος	ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ	

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Αχαΐας και Έδρας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 36.704,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και σύμφωνα με το οποίο γίνεται δεκτή η προσφορά της δικηγόρου «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με Α.Φ.Μ: 141879622 με συνολικό κόστος 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Β) Εγκρίνει την ανάθεση της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών στη δικηγόρο «ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΠΟΥΤΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ» με Α.Φ.Μ: 141879622 και συνολική αμοιβή 36.704,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών.

Η συγκεκριμένη δαπάνη βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2025, 2026 και 2027 στον ΚΑΕ 01.072.0899.1231 και έχει εκδοθεί η απόφαση πολυετούς υποχρέωσης με Α/Α 1149/2025 (ΑΔΑ: ΨΛ5Δ7Λ6-Ζ3Χ).

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ