



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Αγγελούπουλου Γεωργία
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 950/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 21

21^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 2 Ιουνίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/179054/1222/29-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Μαυρομμάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Καρπέτας Κωνσταντίνος αναπληρώνεται από τον κ. Διαμαντόπουλο Κωνσταντίνο, 2ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Ο κ. Αδαμόπουλος Θεοφάνης (1ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας) ενημέρωσε τηλεφωνικά ότι αδυνατεί να συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών με τηλεδιάσκεψη ήταν ο δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Γεωργόπουλος Ανδρέας.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Αγγελοπούλου Γεωργία και Παπαδιονυσίου Ευαγγελία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5016/144/08-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΜ37Λ6-ΩΒΡ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση υποβολής πρότασης ένταξης νέου έργου με τίτλο: «Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας» προϋπολογισμού: 13.585.655,00€, στην Πρόσκληση ΕΥΔ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με Κωδικό 4Α.νι.1ε/1, Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ:16965 του Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027»».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕ/173530/3838/28-05-2025** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου/ Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τα άρθρα 19 & 20 του ν.5056/2023 (ΦΕΚ.163/Α'/6-10-2023), με τα οποία αντικαθίστανται τα άρθρα 175 & 175Α του ν.3852/2010, περί περιφερειακής επιτροπής και των αρμοδιοτήτων της αντίστοιχα.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 31449/11.04.2023 (ΦΕΚ 2551/τ. Β'/19.04.2023), Απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση της 248595/27.12.2016

(Β' 4309) απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»

4. Την υπ' αριθμ.635/2023 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 1/1/2024 έως 31/12/2028.

5. Την υπ' αριθ. 01/3.1.2024 (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπωθείσα στο υπ' αριθ. 1ο /2024 πρακτικό αυτού με θέμα «Εκλογή μελών προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εκλογή μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», για την περίοδο 03/01/2024 έως 30/06/2024, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.1 του άρθρου 165 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 14 του Ν.5056/2023, και τις διατάξεις του άρθρου 175 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 19 του Ν.5056/2023, αντίστοιχα.

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4904/127/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/7933/190/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΑΠΝ7Λ6-ΑΥ3) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 151/τ.Β'/12-01-2024) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

10. Την με αριθμ. 158/14.12.2023 (ΑΔΑ : 9ΚΜ77Λ6-3ΒΡ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Δ.Ε., με Θέμα «Έγκριση του Προϋπολογισμού και του Πίνακα Στοχοθεσίας Οικονομικών Αποτελεσμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, οικονομικού έτους 2024, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 63724/28.07.2023 (σχ. η 1451/21-11-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΠΡ7Λ6-ΝΨΨ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)».

11. Την με α.π. 113503/29.12.2023 (ΑΔΑ : 6ΤΔ1ΟΡ1Φ-ΒΑΨ) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία η πιο πάνω με αριθμ. 158/2023 απόφαση "βρέθηκε νόμιμη, γιατί είναι σύμφωνη με τις διατάξεις των άρθρων 224-225 και 268 Ν. 3852/2010, του άρθρου 78 του ν. 4172/2013 και των άρθρων 33, 34 και 49 του ν.4270/2014, όπως ισχύουν".

13. Τον Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021/ΦΕΚ36Α/9-03-2021 και ισχύει σήμερα.

14. Την παρ. 2 του άρθρου 40, του Κεφαλαίου ΣΤ', του Ν.4735/12-10-2020 (ΦΕΚ/Α'/197/12.10.2020) με την οποία αντικαθίσταται το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών». Συγκεκριμένα με την παράγραφο 1.ι.ι.ν"Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, την διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους".

15.Τη με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ:1695/22-05-2025 (ΑΔΑ: 36ΦΖ87Λ6-Ι7Ε), Πρόσκληση της Ε.Υ.Δ. Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027, με Κωδικό Πρόσκλησης: 4Α.νι.1ε/1 και τίτλο: «Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας» .

Εισηγείται την υποβολή πρότασης ένταξης έργου ως το σχετ. (15) , ως εξής:

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (€)
	«Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας»	13.585.655,00€
Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ ΕΡΓΟΥ	

1	«Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας»	13.585.655,00€
---	--	----------------

Το παρόν έργο αφορά στην επανάχρηση του ιστορικού βιομηχανικού συγκροτήματος του πρώην εργοστασίου ΑΣΟ στον Πύργο, με σκοπό τη μετατροπή του σε έναν σύγχρονο Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης, μέσω της δημιουργίας του Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας. Ο χώρος θα αποτελέσει ένα κέντρο κινηματογραφικών και πολιτιστικών δράσεων, εστιάζοντας στη νεανική δημιουργία και την ενίσχυση των τοπικών και διεθνών πολιτιστικών ανταλλαγών. Στόχος του έργου είναι η αποκατάσταση και ανάδειξη του βιομηχανικού παρελθόντος του συγκροτήματος διατηρώντας την αρχιτεκτονική του ταυτότητα και η δημιουργία σύγχρονων πολιτιστικών και εκπαιδευτικών χώρων, όπως στούντιο ηχογραφήσεων, χώρους προβολών, εργαστήρια και εκθεσιακούς χώρους. Επίσης η ενίσχυση του τοπικού και διεθνούς πολιτιστικού τουρισμού μέσω της φιλοξενίας κινηματογραφικών φεστιβάλ, εργαστηρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων και η υποστήριξη της κοινωνικής συνοχής μέσω της προσβασιμότητας και της συμμετοχής ευπαθών κοινωνικών ομάδων. Κύριες παρεμβάσεις είναι :

Α. Αρχιτεκτονική αποκατάσταση:

Διατήρηση του αρχικού χαρακτήρα των κτιρίων, αποκατάσταση των όψεων και ανακατασκευή των εσωτερικών χώρων. Δημιουργία προσβάσιμων διαδρομών και αναβαθμίσεις για ΑμεΑ.

Β. Λειτουργική αναβάθμιση:

Μετατροπή των αποθηκών σε μεγάλη κινηματογραφική αίθουσα (398 θέσεις) και μικρό αμφιθέατρο (170 θέσεις). Δημιουργία πολυχώρου για κινηματογραφικές λήψεις και εκθέσεις. Κατασκευή σύγχρονων στούντιο ηχογραφήσεων και χώρων μοντάζ. Ανάπτυξη χώρων διοίκησης, βιβλιοθήκης και εστιατορίου.

Γ. Τεχνολογική και ενεργειακή αναβάθμιση:

Εγκατάσταση νέων Η/Μ συστημάτων, κλιματισμού, φωτισμού και ηχομόνωσης. Βιοκλιματικός σχεδιασμός και χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Βάσει των ανωτέρω,

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, καλείται να εγκρίνει την υποβολή πρότασης ένταξης νέου έργου με τίτλο: «Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας», Π/Υ: 13.585.655,00€, Χρηματοδότηση: Ε.Υ.Δ. Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» / Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας – Κωδικός Πρόσκλησης: 4Α.νι.1ε/1, με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ:16965, προκειμένου να διαβιβασθεί στη Ε.Υ.Δ. Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, συνοδευόμενη από το τεχνικό δελτίο του έργου, στο οποίο περιγράφεται αναλυτικά το αντικείμενο και η σκοπιμότητά του.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλο Βασίλειο και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Θανασούλια Θεόδωρο, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 103893/2485/02.04.2025 (ΑΔΑ: Ψ94Μ7Λ6-Χ42) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/86227/2101/18-03-2025 (ΑΔΑ: Ψ28Λ7Λ6-ΧΒΗ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 1518/τ.Β'/31-03-2025) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στο Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας».

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης ένταξης ενός νέου έργου με τίτλο: «Επανάχρηση πρώην Εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού & Εκπαίδευσης με τη Δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας» προϋπολογισμού: 13.585.655,00€, στην Πρόσκληση ΕΥΔ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με Κωδικό 4Α.νι.1ε/1, Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ:16965 του Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027».

Η παρούσα να διαβιβασθεί στη Ε.Υ.Δ. Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, συνοδευόμενη από το τεχνικό δελτίο του έργου, στο οποίο περιγράφεται αναλυτικά το αντικείμενο και η σκοπιμότητά του.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ